

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов, расположенных на территории **Брагинского района**

[illegible]

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов, расположенных на территории **Буда-Кошелевского района**

№ п/п	Наименование организации. Наименование неиспользуемого объекта, адрес обекта	Общая площадь объекта, кв. м.	Площадь земельного участка, га	Наличие ифраструктуры (энерго- и газоснабжение, тепловые сети, вода, канализация, транспортное сообщение)	Отношение к преференциальной зоне	Дата размещения на сайте исполкома	Инвестиционное предложение района. Краткое описание, цель проекта. Наличие ТЭО, БП. Наличие ресурсов, рынков сбыта.Ориентировочная стоимость, млн.руб./					План мероприятий по поиску инвестора	Величина электрической мощности, возможной к подключению к существующим электрическим сетям без их реконструкции, кВт (*, **)	Величина электрической мощности объекта, возможной к подключению к электрическим сетям в случае строительства сетей напряжением 10 кВ и реконструкции системной подстанции с увеличением мощности силовых трансформаторов, кВт (*, **)
							Промышленность	Строительство (ижс, многоквартирна застройка)	Торговля, общественное питание, услуги	Сельское хозяйство	Прочие			
1	ОАО "Гомельоблстрой" Двухэтажное административное кирпичное здание, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11	459,8	0,4608	находится в черте районного центра (8,9 тыс. человек) , до трассы М8 16 км, до трассы М5 15 км, железная дорога до 2 км, электроснабжение, водопровод, канализация централизованные		октябрь 2021 г.	+						450	Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Буда-Кошелево" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
2	ОАО "Гомельоблстрой" Одноэтажное железобетонное здание склада с гаражом, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/3	1052,1	0,6646			октябрь 2021 г.	+						Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от существующих сетей приведена с учетом всех неиспользуемых объектов недвижимости, расположенных вблизи	
3	Одноэтажное кирпичное здание материального склада, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/4	103,7				октябрь 2021 г.	+							
4	Здание навеса, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/5	289,1				октябрь 2021 г.	+							
5	ОАО "Гомельоблстрой" Одноэтажное кирпичное здание автогаража на 25 автомашин, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/2	399,5			0,1905		октябрь 2021 г.	+						
6	ОАО "Буда-Кошелевский комбинат бытового обслуживания" Одноэтажное кирпичное здание гаража, бытовое помещение, административное здание, г. Буда-Кошелево, ул. 50 лет Октября, 28	233,7	0,5232	находится в черте районного центра (8,9 тыс. человек) , до трассы М8 16 км, до трассы М5 15 км, железная дорога до 2 км, электроснабжение, водопровод централизованные, канализация локальная система		октябрь 2021 г.	+		+		+		50	Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Буда-Кошелево" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
7	Одноэтажное кирпичное здание склада кожсырья с разгрузочной площадкой, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15	997,0	1,697			октябрь 2021 г.	+		+		+		230 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от существующих сетей приведена с учетом всех неиспользуемых объектов недвижимости, расположенных вблизи	
8	Одноэтажное кирпичное здание весовой с навесом, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15	20,0				октябрь 2021 г.	+		+		+			
9	Одноэтажное железобетонное здание овощехранилища с навесом, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15	1434,0				октябрь 2021 г.	+		+		+			
10	Одноэтажное кирпичное здание конторы с двумя пристройками, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15	124,1				октябрь 2021 г.	+		+		+			

11	Одноэтажное кирпичное здание склада вторсырья, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15	565,0				октябрь 2021 г.	+		+		+		расположенных вблизи	
12	Одноэтажное кирпичное здание склада для картофеля с разгрузочной площадкой, г. Буда-Кошелево, ул. Первомайская, 15	900,2				октябрь 2021 г.	+		+		+			
13	Буда-Кошелевское районное поребительское общество Одноэтажное панельное, блочное здание цеха овсяного печенья с котельной, тамбуром, Буда-Кошелевский район, г.п. Уваровичи, ул. Базарная, 34	506,2	0,3821	находится в черте городского поселка (2,2 тыс. человек), до трассы М8 15 км, электроснабжение, водопровод централизованные, канализация локальная система		октябрь 2021 г.	+		+				50	3000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Уваровичи" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
14	Буда-Кошелевское районное поребительское общество Одноэтажное кирпичное здание комплекса Прищепа; кондитерский цех, мясной цех, склад с одной блочной отапливаемой пристройкой, с двумя холодными пристройками, подвалом, г.Буда-Кошелево, ул. Прищепы, 3Б	1012,0	нет сведений	находится в черте районного центра (8,9 тыс. человек), до трассы М8 16 км, до трассы М5 15 км, железная дорога до 2 км, электроснабжение, водопровод централизованные, канализация локальная		октябрь 2021 г.	+						100	18000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Буда-Кошелево" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов
15	Буда-Кошелевское районное поребительское общество Одноэтажное здание магазина "Уцененные товары", г. Буда-Кошелево, ул. 50 лет Октября, 27 (рынок)	105,7	1,3821	находится в черте районного центра (8 850 человек), до трассы М8 16 км, до трассы М5 15 км, железная дорога до 2 км, электроснабжение, водопровод централизованные, канализация локальная система		октябрь 2021 г.					+		100 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от существующих сетей приведена с учетом всех неиспользуемых объектов недвижимости, расположенных вблизи	18000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Буда-Кошелево" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
16	Одноэтажное здание комиссионного магазина, г. Буда-Кошелево, ул. 50 лет Октября, 27 (рынок)	186,5				октябрь 2021 г.					+			
17	Одноэтажное панельное здание заготовительного комплекса, г. Буда-Кошелево, ул. 50 лет Октября, 27	499,0				октябрь 2021 г.					+			
18	Одноэтажное здание магазина "Детское питание", г. Буда-Кошелево, ул. 50 лет Октября, 27 (рынок)	203,9				октябрь 2021 г.					+			
19	Одноэтажное панельное здание магазина "Подукты", г. Буда-Кошелево, ул. 50 лет Октября, 27 (рынок)	384,3				октябрь 2021 г.					+			
20	Одноэтажное железобетонное здание крытого рынка, г. Буда-Кошелево, ул. 50 лет Октября, 27 (рынок)	785,9				октябрь 2021 г.					+			
21	СП "АМИПАК"- ОАО Одноэтажное кирпичное здание коровника, вблизи п. Светлый	1328,2	5,0427	до трассы М5 20м, электроснабжение, канализация и водопровод отсутствуют		октябрь 2021 г.	+			+			300 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного	3000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Боец"
22	Одноэтажное кирпичное здание коровника на 250 голов, вблизи п. Светлый	1432,4				октябрь 2021 г.	+			+				

[illegible]

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов,

расположенных на территории **Ветковского района**

№ п/п	Наименование неиспользуемого объекта, адрес обекта	Общая площадь объекта, кв. м.	Площадь земельного участка, га	Наличие инфраструктуры (энерго- и газоснабжение, тепловые сети, вода, канализация, транспортное сообщение)	Отношение к преференциально й зоне	Дата размещения на сайте исполкома	Инвестиционное предложение района. Краткое описание, цель проекта. Наличие ТЭО, БП. Наличие ресурсов, рынков сбыта.Ориентировочная стоимость, млн.руб./ млн.долл.США					План мероприятий по поиску инвестора	Величина электрической мощности, возможной к подключению к существующим электрическим сетям без их реконструкции, кВт (*, **)	Величина электрической мощности объекта, возможной к подключению к электрическим сетям в случае строительства сетей напряжением 10 кВ и реконструкции системной подстанции с увеличением мощности силовых трансформаторов, кВт (*, **)
							Промышленность	Строительство (жк, многоквартирна застройка)	Торговля, общественное питание, услуги	Сельское хозяйство	Прочие			
1.	Государственное учреждение дополнительного образования взрослых "Центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки рабочих управления сельского хозяйства и продовольствия Ветковского райисполкома", производственное помещение, инв. № 311/D-11698, г.Ветка, ул. Батракова М.Г., 38/7-3.	5214,5	2,1263	отопление-центральное, имеется холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение, подъездные пути	находится на территории малых и средних городских поселений	2020, ноябрь	Производство. Стоимость объекта -0,611,0 млн.руб./0,235 млн.долл. США					Предлагается при проведении совещаний с субъектами малых предприятий (Совет по развитию предпринимательства, Совет содействия привлечения инвестиций). Размещение на интерактивном портале "Дорожная карта инвестора".	Ближайшая ВЛ-10 кВ - 0,3 км 1000 кВт	6500 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-110 кВ "Ветка" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
2.	КЖУП "Ветковское", административное здание, инв. №311/С-28168, г.Ветка, ул. Дмитрия Ковалева, 101	156,0	0,5017	газоснабжение, отопление - водяное, электроснабжение, водопровод, канализация, подъездные пути	находится на территории малых и средних городских поселений	2021, январь					Прочие виды деятельности	Предлагается при проведении совещаний с субъектами малых предприятий (Совет по развитию предпринимательства, Совет содействия привлечения инвестиций). Размещение на интерактивном портале "Дорожная карта инвестора".	90 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от существующих сетей приведена с учетом всех неиспользуемых объектов недвижимости, расположенных вблизи	
3.	КЖУП "Ветковское", сооружение специализированное транспорта (гараж), инв. №311/С-281718, г.Ветка, ул. Дмитрия Ковалева, 101	231,6	0,5017	электроснабжение, подъездные пути	находится на территории малых и средних городских поселений	2021, январь					Прочие виды деятельности			
4.	ОАО "Ветковский КБО", Дом быта, г.Ветка, ул. Ленина В.И.,2	1139,4	0,15	отопление-центральное, имеется холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение, подъездные пути	находится на территории малых и средних городских поселений	2014, сентябрь					Прочие виды деятельности. Стоимость объекта - 0,05 млн.руб./0,02 млн.долл. США		имеющиеся электрические сети не находятся на балансе РУП "Гомельэнерго"	

[illegible]

[illegible]

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов, расположенных на территории Добрушского района

№ п/п	Наименование организации. Наименование неиспользуемого объекта, адрес объекта	Общая площадь объекта, кв. м.	Площадь земельного участка, га	Наличие ифраструктуры (энергоснабжение, тепловые сети, вода, канализация, транспортное сообщение)	Отношение к преференциальной зоне	Дата размещения на сайте исполкома	Инвестиционное предложение района. Краткое описание, цель проекта. Наличие ТЭО, БП. Наличие ресурсов, рынков сбыта. Ориентировочная стоимость, млн.руб./ млн.долл. США					План мероприятий по поиску инвестора	Величина электрической мощности, возможной к подключению к существующим электрическим сетям без их реконструкции, кВт (*, **)	Величина электрической мощности объекта, возможной к подключению к электрическим сетям в случае строительства сетей напряжением 10 кВ и реконструкции системной подстанции с увеличением мощности силовых трансформаторов, кВт (*, **)
							Промышленность	Строительство (иже, многоквартирная застройка)	Торговля, общественное питание, услуги	Сельское хозяйство	Прочие			
1	КУП "Добрушский коммунальник", здание котельной, д.Антоновка, ул.Сосновая, 1а	31,5	0,02	электроснабжение (имеющаяся свободная мощность 100кВт, ПС-35 "Носовичи", ВЛ-10кВ №1803, ТП-548 250 кВА), на территории сети водоснабжения, канализации, газоснабжения, установка насосная НУ-НСО-32-7,5, модуль регулирования отопления, счетчик газа, насос STAR-RS 15/6-130	Декрет Президента РБ № 6 и № 10	2018			размещение торгового объекта, гостиничного комплекса			Размещение на интерактивном портале "Дорожная карта инвестора"	100 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от существующих сетей приведена с учетом всех неиспользуемых объектов недвижимости, расположенных вблизи	1000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Носовичи" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
2	Отдел образования Добрушского райисполкома, здание школы-детсада, д. Антоновка, ул.Сосновая, 1а	980,2	0,06	электроснабжение (имеющаяся свободная мощность 100кВт, ПС-35 "Носовичи", ВЛ-10кВ №1803, ТП-548 250 кВА), на территории сети водоснабжения, канализации, газоснабжения, котельная (принадлежащая КУП "Добрушский коммунальник")	Декрет Президента РБ № 6 и № 10	2018								
3	КУП "Добрушский коммунальник", здание котельной, д.Огородня, ул.Советская, 1а	51,9	0,14	электроснабжение (имеющаяся свободная мощность 250кВт, подключение от ближайшей ВЛ-10кВ №991 ПС "Огородня" от опоры 1/14 - 10м), трубопровод канализации длиной 18,4м, выгребная яма, трубопровод тепловой сети протяженностью 35,7м., два котла Минск-1; установка насосная НУ-НСО-32-2,2; насос F-40/160 В	Декрет Президента РБ № 6 и № 10	2021								
4	УЗ "Добрушская ЦРБ", здание больницы, д.Огородня, ул.Советская, 1	1753,7	0,64	электроснабжение (имеющаяся свободная мощность 250кВт, подключение от ближайшей ВЛ-10кВ №991 ПС "Огородня" от опоры 1/14 - 10м), на территории земельного участка имеется водопровод, канализация, асфальтобетонная дорожка, три выгребные ямы общей площадью 1753,7 кв. м, котельная (принадлежащая КУП "Добрушский коммунальник")	Декрет Президента РБ № 6 и № 10	2021			размещение торгового объекта, гостиничного комплекса			Размещение на интерактивном портале "Дорожная карта инвестора"	250 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от существующих сетей приведена с учетом всех неиспользуемых объектов недвижимости, расположенных вблизи	4000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-110 кВ "Огородня" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
5	СУП "Тереховка-Агро" ОАО "Гомельхимсервис", комплекс зданий свинофермы, д.Васильевка	2000	2,8	электроснабжение (имеющаяся свободная мощность 200кВт, ПС-110 "Тереховка", ВЛ-10кВ №963, ТП-292 2х250 кВА)	Декрет Президента РБ № 6 и № 10	2022				строительство логистического центра	Размещение на сайте Комитета государственного имущества Гомельского		200	6000 ПС-110 кВ "Тереховка"
6	ОАО "Гомельоблстрой", здание специализированное иного назначения, г.Добруш, ул.Полевая, 4	58,5	0,8513										информация отсутствует	информация отсутствует
7	Здание крахмального завода, п.Рассвет, ул.Вишняк	523											информация отсутствует	информация отсутствует
8	КСУП "Оборона", здание свиного комплекса (6 единиц), аг.Корма	2290											информация отсутствует	информация отсутствует

[illegible]

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов, расположенных на территории **Ельского района**

[illegible]

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов,
расположенных на территории **Житковичского района**

№ п/п	Наименование организации. Наименование неиспользуемого объекта, адрес обекта	Общая площадь объекта, кв. м.	Площадь земельного участка, га	Наличие инфраструктуры (энерго- и газоснабжение, тепловые сети, вода, канализация, транспортное сообщение)	Отношение к преференци альной зоне	Дата размещения на сайте исполкома	Инвестиционное предложение района. Краткое описание, цель проекта. Наличие ТЭО, БП. Наличие ресурсов, рынков сбыта.Ориентировочная стоимость, млн.руб./ млн.долл.США						План мероприятий по поиску инвестора	Величина электрической мощности, возможной к подключению к существующим электрическим сетям без их реконструкции, кВт (*, **)	Величина электрической мощности объекта, возможной к подключению к электрическим сетям в случае строительства сетей напряжением 10 кВ и реконструкции системной подстанции с увеличением мощности силовых трансформаторов, кВт (*,**)
							Промышленность	Строительство (ижс, многоквартирна	Торговля, общественное питание, услуги	Сельское хозяйство	Прочие				
1	Отдел образования райисполкома Здание школы с почтой, г. Житковичи, ул. Юности	3103,6	0,45	ТП 563/КЛ-665 ПС Житковичи	нет	Июль 2020		*					Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	30	25000 Величина возможной электрической мощности подключения
2	Рудненский сельисполком Административное здание, п. Гребеневский, Житковичский район	137,6	0,2	ТП 479/ВЛ-748 ПС Житковичи	нет	Май 2020				*			Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	30	инвестиционного объекта от ПС-110 кВ "Житковичи" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
3	Переровский сельисполком Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, д. Переров, Житковичский район	86,7	0,2	ТП 503/ВЛ-758 ПС Хвоенск	нет	Июнь 2020				*			Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	20	2100 ПС-35 кВ "Хвоенск"
4	КСУП "Коленское" Комплекс зданий, п. Красная Зорька, Житковичский район	1036,2	0,5	КТП 110/ВЛ-2553 ПС Кольно	нет	Декабрь 2018				*			Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	20	4600 ПС-110 кВ "Кольно"
5	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи райисполкома Клуб народных традиций, д. Лагвощи Житковичский район	73,3	0,08	КТП 86/ВЛ-799 ПС Бронислав	нет	Июль 2021					*		Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	15	300 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Бронислав" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
6	Сектор спорта и туризма райисполкома Здание детского сада, д. Запесочье, Житковичский район	360,7	0,23	ТП 308/ВЛ-754 ПС Туров	нет	Июль 2021					*		Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	15	900 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Туров" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости

7	Отдел образования райисполкома Здания школы, мастерской с котельной, столовой с пристройкой д. Ветчин, Житковичский район	1398,4	0,15	КТП 121/ВЛ-2520 ПС Дяковичи	нет	Декабрь 2019					*	Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	15	3900 ПС-110 кВ "Дяковичи"
8	КСУП "Белев" Здание магазина, аг. Белев, Житковичский район	542,6	0,06	ТП 432/ВЛ-2506 ПС Морохорово	нет	Январь 2015			*			Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	20	3900 ПС-110 кВ "Морохорово"
9	ОАО "Люденевичи" Здание клуба, д. Гряды, Житковичский район	352,5	0,08	ТП 488/ВЛ-797 ПС Бронислав	нет	Март 2018			*			Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	20	300 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Бронислав" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
10	ОАО "Туровщина" Административное здание, д. Ричев Житковичский район	341,5	0,08	КТП 179/ВЛ-752 ПС Туров	нет	Июнь 2019				*		Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	10	900 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Туров" приведена с учетом всех инвестплощадок и
11	ОАО "Туровщина" Административное здание, д. Запесочье Житковичский район	365,5	0,13	ТП 308/ВЛ-754 ПС Туров	нет	Июнь 2019				*		Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	15	
12	ОАО "Туровщина" Административное здание, аг. Вересница Житковичский район	345,2	0,07	КТП 196/ВЛ-790 ПС М.Малешев	нет	Июнь 2019				*		Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	15	500 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "М.Малешев" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
13	Житковичский филиал Гомельского облпо Здание кондитерского цеха, г. Житковичи, ул. Фрунзе	406,72	1,1	ТП 326/КЛ-741 ПС Житковичи	нет	Март 2019	*					Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	100 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от существующих сетей	25000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-110 кВ "Житковичи" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
14	Житковичский филиал Гомельского облпо Здание хлебокомбината, г. Житковичи, ул. Фрунзе	1197,0		ТП 326/КЛ-741 ПС Житковичи	нет	Март 2019	*					Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности		
15	Житковичский филиал Гомельского облпо Здание магазина № 11, г. Житковичи, ул. Юности	249,66	0,09	ТП 563/КЛ-665 ПС Житковичи	нет	Июль 2021			*			Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	20	
16	Житковичский филиал Гомельского облпо Здание магазина № 19, г. Житковичи, ул. Лесная	169,0	0,05	ТП 44/ВЛ-743 ПС Житковичи	нет	Март 2021			*			Организация и участие в мероприятиях (конференции, семинары, ярмарки, выставки и т.д.) инвестиционной направленности	20	

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов, расположенных на

территории **Жлобинского района**

№ п/п	Наименование организации. Наименование неиспользуемого объекта, адрес объекта	Общая площадь объекта, кв. м.	Площадь земельного участка, га	Наличие инфраструктуры (энерго- и газоснабжение, тепловые сети, вода, канализация, транспортное сообщение)	Отношение к преференциальной зоне	Дата размещения на сайте исполкома	Инвестиционное предложение района. Краткое описание, цель проекта. Наличие ТЭО, БП. Наличие ресурсов, рынков сбыта. Ориентировочная стоимость, млн.руб./млн.долл. США					План мероприятий по поиску инвестора	Величина электрической мощности, возможной к подключению к существующим электрическим сетям без их реконструкции, кВт (*, **)	Величина электрической мощности объекта, возможной к подключению к электрическим сетям в случае строительства сетей напряжением 10 кВ и реконструкции системной подстанции с увеличением мощности силовых трансформаторов, кВт (*, **)
							Промышленность	Строительство (ижс, многоквартирная застройка)	Торговля, общественное питание, услуги	Сельское хозяйство	Прочие			
1	Коммунальное жилищное унитарное предприятие "Уником", "Комплекс зданий, сооружений и оборудования асфальтобетонного завода" г. Жлобин, ул. Ленинградская, 30, 30/1, 30/2: - двухэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции мощностью 160 Кв, инв. № 320/С-19588, пл. 20 кв.м.; - одноэтажное кирпичное здание механической мастерской, инв. № 320/С-19589, пл. 52,6 кв.м.; - здание бытового помещения, инв. № 320/С-19590, пл. 91,7 кв.м.	164,3	1,4	электроснабжение, отопление, канализация, тепловые сети транспортное сообщение: расстояние до областного центра – 92 км	нет	с января 2019 года	производство		услуги		склад		имеющиеся электрические сети не находятся на балансе РУП "Гомельэнерго"	18000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-110 кВ "Жлобин-Северная" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
2	Отдел образования Жлобинского райисполкома "Комплекс зданий", аг. Пиревичи, ул. Чкалова В.П., 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/6: - здание школы, инв. № 320/С-27533; - здание спального корпуса № 1, инв. № 320/С-27534; - здание спального корпуса № 2, инв. № 320/С-29492; - здание учебных мастерских и сельскохозяйственного труда, инв. № 320/С-29493; - здание хозяйственного корпуса, инв. № 320/С-29494; - здание свинарника, инв. № 320/С-29496; - ограждение, инв. № 320/С-36716; - водопроводная сеть, инв. № 320/С-37280; - канализационная сеть, инв. № 320/С-	5 227,5	4, 5531	электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация, тепловые сети транспортное сообщение: расстояние до областного центра – 78 км до районного центра- 39 км	нет	с января 2020 года			услуги		склад		80	4000 ПС-110 кВ "Пиревичи"
3	КУП "Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью", "Комплекс зданий", г. Жлобин, ул. Матросова, 39: - четырехэтажное административно-бытовое помещение с пристроенным производственным корпусом и подвалом, инв. №320/D-23077; - здание цеха строчеч-вышивки, инв. №320/С-27738; - здание специализированное складов, инв. №320/С-27733; - здание плотницкой мастерской, инв. №320/С-27735.	5 637,7	0,6	электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация, тепловые сети транспортное сообщение: расстояние до областного центра – 92 км	–		+		услуги		склад		имеющиеся электрические сети не находятся на балансе РУП "Гомельэнерго"	18000 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-110 кВ "Жлобин-Северная" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости

[illegible]

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов, расположенных на территории **Калинковичского района**

№ п/п	Наименование организации. Наименование неиспользуемого объекта, адрес объекта	Общая площадь объекта, кв. м.	Площадь земельного участка, га	Наличие инфраструктуры (энерго- и газоснабжение, тепловые сети, вода, канализация, транспортное сообщение)	Отношение к преференциальной зоне	Дата размещения на сайте исполкома	Инвестиционное предложение района. Краткое описание, цель проекта. Наличие ТЭО, БП. Наличие ресурсов, рынков сбыта. Ориентировочная стоимость, млн.руб./ млн.долл.США					План мероприятий по поиску инвестора	Величина электрической мощности, возможной к подключению к существующим электрическим сетям без их реконструкции, кВт (*, **)	Величина электрической мощности объекта, возможной к подключению к электрическим сетям в случае строительства сетей напряжением 10 кВ и реконструкции системной подстанции с увеличением мощности силовых трансформаторов, кВт (*, **)
							Промышленность	Строительство (ижс, многоквартирная застройка)	Торговля, общественное питание, услуги	Сельское хозяйство	Прочие			
1	Отдел образования Калинковичского райисполкома. Комплекс зданий (одноэтажное кирпичное здание школы с ограждением и благоустройством, Калинковичский район, аг. Капличи, ул. Советская, 68; Здание котельной, Калинковичский район, аг. Капличи, ул. Советская, 68).	914,5	1,686	отопление - котел на твердом топливе; централизованная система холодного водоснабжения; централизованная система электроснабжения; КТП-225/100 ПС 35 Дубняки, свободные мощности 30 кВт			+				+		30	1200 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Дубняки" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
2	Отдел образования Калинковичского райисполкома. Комплекс зданий (здание двухэтажное кирпичное школы, Калинковичский район, аг. Савичи, ул. Юбилейная, 32А; тир, Калинковичский район, аг. Савичи, ул. Юбилейная, 32А/5; сарай, Калинковичский район, аг. Савичи, ул. Юбилейная, 32А/6).	1384,7	1,7219	отопление - центральное; водопровод - центральный; канализация - центральная; электроснабжение - открытая электропроводка; ТП-758 2*250 ПС 35 Дубняки, свободные мощности 150 кВт			+		+		+		150	
3	Коммунальное унитарное предприятие "Коммунальник Калинковичский". Комплекс зданий (здание овощехранилища, г. Калинковичи, пер. Транспортный, 28; здание холодильника, г. Калинковичи, пер. Транспортный, 28/4; здание овощной базы, г. Калинковичи, пер. Транспортный, 28/6; здание картофелехранилища, г. Калинковичи, пер. Транспортный, 28/5; здание проходной, г. Калинковичи, пер. Транспортный, 28/2; здание фруктохранилища, г. Калинковичи, пер. Транспортный, 28/3; сооружение трансформаторной подстанции с	2343,1 (751,7 м) - линии	1,3512	отопление - котел на твердом топливе; центральная система холодного водоснабжения; канализация - централизованная система; центральная система электроснабжения; ТП-10 балансовая принадлежность ЭЧС-4, свободные мощности 300 кВт			+		+		+		имеющиеся электрические сети не находятся на балансе РУП "Гомельэнерго"	

4	Коммунальное унитарное предприятие "Коммунальник Калинковичский". Здание бани, Калинковичский район, аг. Юровичи, ул. Мозырская, 2А	177,8	0,0631	отопление - центральное; электроснабжение - скрытая электропроводка; водопровод - центральный; канализация - местная; КТП-544/100 ПС110 Юровичи, свободные мощности 50 кВт					+		+		50	3800 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-110 кВ "Юровичи" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
5	Коммунальное унитарное предприятие "Коммунальник Калинковичский". Здание бани, Калинковичский район, аг. Савичи, ул. Юбилейная, 3Б	57,6	0,1167	отопление - печь. автономное; холодное водоснабжение - централизованная система; канализация - автономная система; горячее водоснабжение - автономная система; электроснабжение - централизованная система; ТП-249/250 ПС35Дубняки, свободныи мощности 20 кВт					+		+		20	1200 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-35 кВ "Дубняки" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
6	Коммунальное унитарное предприятие "Коммунальник Калинковичский". Здание бани, Калинковичский район, д. Прудок, ул. Молодежная, 108	210,2	0,0994	отопление - центральное; водопровод - центральный; канализация - местная; электроснабжение - скрытая электпропроводка; КТП-442/10 ПС110 Юровичи, свободные мощности 7,5 кВт					+		+		7,5	3800 Величина возможной электрической мощности подключения инвестиционного объекта от ПС-110 кВ "Юровичи" приведена с учетом всех инвестплощадок и неиспользуемых объектов недвижимости
7	Коммунальное унитарное предприятие "Коммунальник Калинковичский". Здание котельной, Калинковичский район, г.п. Озаричи, ул. Октябрьская, 32Д	73,7	0,0324	холодное водоснабжение - централизованная система; канализация - централизованная система; электроснабжение - централизованная система; ТП-297 100/160 ПС35 Озаричи, свободные мощности 50 кВт			+				+		50	900 ПС-35 кВ "Озаричи"

[illegible]

Перечень неиспользуемых и неэффективно используемых нежилых объектов недвижимого имущества, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов, расположенных на территории **Чечерского района**

№ п/п	Наименование организации. Наименование неиспользуемого объекта, адрес объекта	Общая площадь объекта, кв. м.	Площадь земельного участка, га	Наличие инфраструктуры (энерго- и газоснабжение, тепловые сети, вода, канализация, транспортное сообщение)	Отношение к преференциальной зоне	Инвестиционное предложение района.			Величина электрической мощности, возможной к подключению к существующим электрическим сетям без их реконструкции, кВт (*, **)	Величина электрической мощности объекта, возможной к подключению к электрическим сетям в случае строительства сетей напряжением 10 кВ и реконструкции системной подстанции с увеличением мощности силовых трансформаторов, кВт (*, **)
						Краткое описание, цель проекта. Наличие ТЭО, БП. Наличие ресурсов, рынков сбыта. Ориентировочная стоимость, млн.руб./ млн.долл.США	Целевой подход, импортозамещение, кооперация, импортозамещение, 689	Индустриальная площадка, придорожный сервис, кемперные стоянки, торговля, общепит, сельское хозяйство (ИЖ и КФХ), строительство		
1	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Чечерского райисполкома Здание бывшего клуба, Чечерский район, аг.Нисимковичи, ул.Центральная,2	938,1	0,1633	Расположен в населенном пункте аг. Нисимковичи. Имеется возможность подключить сети энерго и газоснабжение, тепловые сети, водоснабжение. Автомагистраль: М8 "Граница Российской Федерации-Витебск-Гомель-граница Украины" - 54 км., Железная дорога: Станция Буда -Кошелево -86км. Аэропорт: Аэропорт «Гомель» -92 км.	нет	Для размещения офисов и иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Республики Беларусь	целевой подход	офис	225	Проектируемую трансформаторную подстанцию запитать от существующей ВЛ-10 кВ №161 от ПС-110/35/10 «Чечерск». Необходимо строительство ВЛ-10 кВ протяженностью 0,15 км. Объект запитать по КЛ-0,4кВ от проектируемой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ. Резерв мощности составляет 225 кВт. * Данные о потребности в электросетевой инфраструктуре и ее стоимости приведены ориентировочно и подлежат уточнению на стадии выдачи технических условий, а также по результатам разработки проектно-сметной документации.

2	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Чечерского райисполкома Здание бывшего клуба с сараем, Чечерский район, д. Глубочица, ул. Ленина, 18	367,3	0,1855	Расположен в населенном пункте д.Глубочица .Имеется возможность подключить сети энерго- и газоснабжение, тепловые сети, водоснабжение. Автомагистраль: М8 "Граница Российской Федерации-Витебск-Гомель-граница Украины"- 25 км. Железная дорога: Станция Буда -Кошелево -42км. Аэропорт: Аэропорт «Гомель» -73 км.	нет	Организация фермерского хозяйства , организация агроусадьбы и иные виды деятельности , не запрещенные законодательством Республики Беларусь	целевой подход	сельское хозяйство	90	От существующей КТП-9. Необходимо новое строительство ВЛ или КЛ-0,4 кВ, протяженностью L-0,2 км. Резерв мощности 90 кВт.
3	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Чечерского райисполкома Помещение Усадьба Графа Чернышева-Кругликова, г.Чечерск, ул. Ульянова, 6	1129	0,821	Расположен в населенном пункте г.Чечерск.Имеется возможность подключить сети энерго- и газоснабжение, тепловые сети, водоснабжение Проходит автомагистраль: М8 "Граница Российской Федерации-Витебск-Гомель-граница Украины" Железная дорога: Станция Буда -Кошелево -40км. Аэропорт: Аэропорт «Гомель» -73 км.	нет	Для размещения гостиницы, культурно – развлекательного центра и иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Республики Беларусь	целевой подход	Торговля, строительсто	120	Техническая возможность к подключению электрической мощности от существующих сетей без проведения их реконструкции (120 кВт) от существующей ЗТП-254/154 г.Чечерск, 1х400кВА 2х250кВА. Примечание: Необходимо строительство 2-х КЛ-0,4 кВ от разных секций РУ-0,4 кВ в ЗТП-254, протяженностью L-0,12 км.
	Итого	2067,1	0,9843							

