**ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ**

**Открытое акционерное общество «Чечерскагротехсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Полное и краткое наименование** | полное: Открытое акционерное общество «Чечерскагротехсервис»  сокращенное: ОАО «Чечерскагротехсервис» |
| **Адрес (место нахождения)** | 247152, Гомельская область, г.Чечерск, ул.Советская, д.36 |
| **Сайт** | нет |
| **Данные о государственной регистрации** | Рег. №490323098 зарегистрировано  Гомельским облисполкомом на основании  Решения от 13.04.2005 г. №268 |
| **Информация о руководстве организации, контактные телефоны** | Марченко Виктор Владимирович  тел 8(02332) 7 89 73 |

I. Общая информация об организации

1) История создания предприятия:

Предприятие создано в 1961 году на базе МТС, которые были организованы в 1929 году, и имело название «Райсельхозтехника». Это было многоотраслевое предприятие, состав которого входили такие службы как РММ, автотранспорт, ЛМУ, ТО, МТП, ПМК ,СХТ, приозерное отделение сельхозтехники, торговая база. Пройдя ,череду несколько преобразований 27 февраля 2009 года предприятие было официально зарегистрировано в открытое акционерное общество «Чечерскагротехсервис».

В настоящее время ОАО «Чечерскагротехсервис» осуществляет деятельность по ремонту и техническому обслуживанию машин и оборудования, используемых в сельском хозяйстве и лесоводстве по Гомельской области, а также оказывает транспортные услуги. В состав предприятия входит пять структурных подразделений, находящихся на хозрасчете:

1 .Ремонтные мастерские;

2.Транспортный отдел;

3.Отдел по обслуживанию растениеводства;

Ремонтные мастерские занимаются ремонтом сельскохозяйственной техники, узлов агрегатов к ней, производством 7-ми и 9-ти звеньевых цепей для Минского тракторного завода. Транспортный отдел осуществляет грузоперевозки в пределах Республики Беларусь, в том числе и перевозку опасных грузов.

Отдел по обслуживанию растениеводства выполняет комплекс агрохимических работ, а также работы по обслуживанию сельского хозяйства: пахота, боронование, культивация, транспортировка органики и иных сельскохозяйственных грузов, уборка зерновых и зернобобовых, заготовка кормов и т.п.

2) Уставный фонд - 1376,0 млн.руб., общее количество акций - 1376000, в т.ч. принадлежащих Чечерскому району - 1173205 акций.

3) Основной вид деятельности – деятельность, способствующая выращиванию сельскохозяйственных культур и разведению животных прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием (согласно Устава организации):

1. Мощности предприятия, занимаемая доля рынка;
2. Преимущества предприятия (например, выгодное место расположения, наличие  
   сырьевой базы, наличие товаропроводящей сети, собственного автопарка.

Запланировано на 2021 год получить выручки - 1573,0 тысячи рублей, на 1-го работника – 33,5 тысяч рублей.

Рентабельность реализованной продукции, работ и услуг- 15,7 %

Рентабельность продаж- 11,8 %, среднемесячная заработная плата - 714,0 рублей.

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Стоимость чистых активов, млн. руб. | 812 | 844 | 844 |
| Выручка от реализации продукции, работ, услуг, млн. руб. | 1058 | 1328 | 1430 |
| Прибыль всего (стр. 150 Отчета о прибылях и убытках), млн. руб. | 1 | 32 | 3 |
| Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, млн. руб. | 43 | 181 | 48 |
| Прибыль чистая, млн. руб. | 1 | 32 | 3 |
| Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, % | 5,1 | 19,2 | 4,1 |
| Дебиторская задолженность\*, млн. руб. | 1633 | 1676 | 1639 |
| Кредиторская задолженность\*, млн. руб. | 2216 | 2278 | 2155 |
| Средняя заработная плата, тыс. руб. | 551,4 | 609,2 | 665,6 |

III. Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываем услугах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Продукция, работы, услуги (по видам)** | **Объем выпуска в фактических ценах, руб.** | | |
|  | **2018** | **2019** | **2020** |
| Всего продукции | 1058 | 1328 | 1430 |
| В том числе по видам  1 .Услуги по выращиванию с/х продукции | 436 | 668 | 688 |
| 2.Ремонт и ТО холод, оборудования | 0 | 0 | 0 |
| 3.Ремонт машин, используемых в с/х | 126 | 97 | 75 |
| 4.Ремонт и ТО прочего электрооборудования | 0 | 0 | 0 |
| З.Общестроительные работы | 0 | 0 | 0 |
| 6. Транспортные услуги | 260 | 238 | 231 |
| 7.Разборка и снос зданий | 0 | 0 | 0 |
| 8.Прочие услуги | 236 | 325 | 436 |

IV. Реализуемые инвестиционные проекты - инвестиционные проекты отсутствуют.

V. **Структура работающих:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Возраст | | | | | | | Всего | | <25 | 25-35 | 35-40 | 40-45 | 45-50 | 50-55 | 55< | | Численность, в т.ч. |  |  |  |  |  |  |  | 46 | | численность работников с высшим образованием | 2 | 1 | 1 | 2 |  |  | 2 | 8 | | со средне-специальным образованием |  |  |  |  | 2 | 2 | 1 | 5 | | с профессионально-техническим образованием | 1 | 1 | 1 |  | 1 | 3 | 10 | 17 | | с средним образованием |  | 1 |  | 2 | 2 | 3 | 8 | 16 | | с базовым образованием |  |  |  |  |  |  |  |  | | Численность работающих всего: | | | | | | 46 | | | | численность аппарата управления | | | | | | 13 | | | | численность промышленно-производственного персонала | | | | | | 0 | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

VI. Структура реализации работ (услуг):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Структура (в %)** | **2018** | **2019** | 2020 |
| Внутренний рынок | 100 | 100 | 100 |
| Внешний рынок |  |  |  |
| Итого | 100 | 100 | 100 |

VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренд  
собственности:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Место | Количество |  | Право (постоянное/временное |
| нахождения | земельных | Площадь, га | пользование, аренда, в собственности) |
| участка | участков | га |  |
| г.Чечерск ,ул.Советская .36 | один | 5,2985 | Постоянное пользование , свидетельствол свидетельство  № |
| ул.Советская ,36 Производственная база |  |  | Свидетельство 324/513-4448 |

VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование, место нахождения, назначение | Год пост- ройки | Этаж- ность | Площадь., | Площадь, сдаваемая в аренду, м2, срок  действия договора аренды | Общее  состояние \* |
| г.Чечерск, ул.Советская, д.36 корп. 13 (здание станции технического обслуживания) | 1985 |  | 1712,7 |  | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36 корп.2 (здание пункта технического обслуживания) | 1976 |  | 2982,3 |  | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36/6 (здание склада кислородных баллонов) | 1998 |  | 66,7 | 44,8 | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36 корп.З (здание компрессорной) | 1976 |  | 98,9 | 40,50 | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36/8 (здание автогаража) | 1988 |  | 33,8 |  | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36/12 (здание автогаража) | 1971 |  | 503,0 | 116 | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36/корп.4 (здание производственного склада) | 1976 |  | 1124,0 | 334 | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36 (административное здание) | 1976 |  | 2131,1 | 643,48 | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36 корп. 5 (здание склада № 2) | 1970 |  | 1033,6 |  | Удов |
| г.Чечерск, ул.Советская, д.36/7 (здание кирпичного склада №1) | 1969 |  | 1044,4 |  | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36 корп. 9 (здание ЛМУ) | 1976 |  | 629,0 |  | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36 корп. 10 (здание цеха по ремонту зерноуборочных комбайнов) | 1987 |  | 1800,2 |  | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36 корп. 13 (здание станции технического обслуживания) | 1985 |  | 1712,7 |  | Удов. |
| Г.Чечерск, ул.Советская, д.36 корп.2 (здание пункта технического обслуживания) | 1976 |  | 2982,3 |  | Удов.  • |

IX. Информация о машинах и оборудовании:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования, | Количе | Предназначение | Год | Состояние |
| производительность оборудования | ство | (место в | ввода | (процент |
|  | единиц | технологическом процессе) |  | износа) |
| 1 |  |  |  |  |
| Амкадор -332 С-4 | 2 |  | 2007 | 91% |
| МАЗ-555142 | 4 |  | 2006 | 100% |
| МТЗ-82 | 2 |  | 2002 | 100% |
| МТЗ-2022 | 2 |  | 2009 | 88 % |
| МТЗ-3522 | 5 |  | 2018 | 28% |
| а/м ГАЗ-53 | 4 |  | 1990 | 100% |
| Легковой | 4 | В том числе |  |  |
| ВАЗ -2106 | 1 |  | 1999 | 100% |
| ГАЗ-2705 | 1 |  | 2000 | 100% |
| Фольксваген Шатл | 1 |  | 2004 | 100% |
| УАЗ-39094 | 1 |  | 1994 | 100% |
| Амкадор -352С-02 | 1 |  | 2020 | 0% |
| МТЗ-1221 | 3 |  | 2020 | 0% |
| Маз- 5550С5 | 2 |  | 2020 | 0% |
| Экскаватор ЕК-14-20 | 1 |  | 2011 | 100% |